
Επέκταση
του Εθνικού Συστήματος
Μεταφοράς Φυσικού Αερίου
στις Περιφέρειες Κεντρικής
και Δυτικής Μακεδονίας

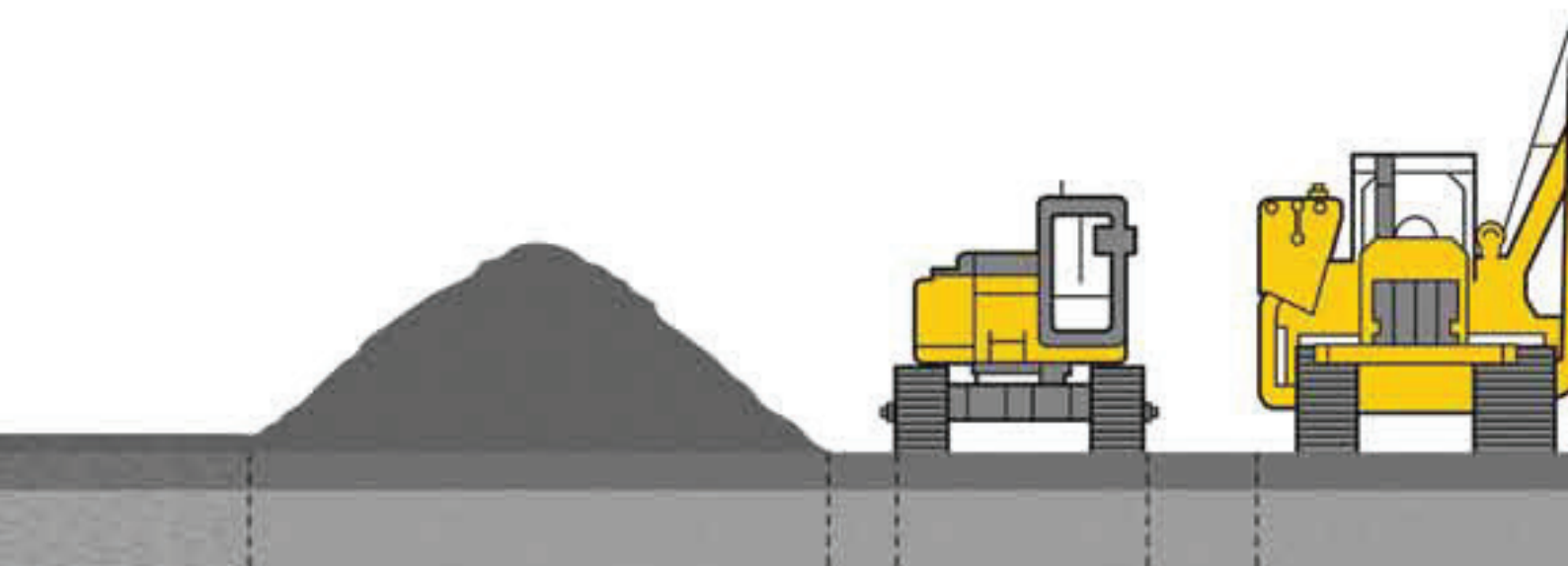


ΠΟΙΟΙ ΕΙΜΑΣΤΕ

Αποστολή του **Διαχειριστή Εθνικού Συστήματος Φυσικού Αερίου (ΔΕΣΦΑ)** είναι η λειτουργία, η διαχείριση, η εκμετάλλευση και η ανάπτυξη του **Εθνικού Συστήματος Φυσικού Αερίου (ΕΣΦΑ)** και των διασυνδέσεών του, κατά τρόπο τεχνικά άρτιο και οικονομικά αποδοτικό, με σκοπό τη βέλτιστη εξυπηρέτηση των Χρηστών του με ασφάλεια, αξιοπιστία και επάρκεια.

Με όρους **οικονομικής, κοινωνικής και περιβαλλοντικής αειφορίας** και στη βάση ενός συνεχούς και διαφανούς διαλόγου με όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη, ο ΔΕΣΦΑ υλοποιεί ένα σημαντικό **επενδυτικό πρόγραμμα** για την ολοκλήρωση **εθνικής σημασίας έργων και υποδομών**, συμβάλλοντας ουσιαστικά στην επίτευξη των στόχων μιας **δίκαιης και προσιτής ενεργειακής μετάβασης**, στη **δημιουργία θέσεων εργασίας**, την **ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας** της ελληνικής οικονομίας και την **ανάπτυξη της χώρας**.

1



Συνεπής στο όραμά του να αποτελεί **πρότυπο επιχειρηματικής αριστείας** και **εταιρικής υπευθυνότητας** σε κάθε πτυχή της δραστηριότητάς του, ο ΔΕΣΦΑ υλοποιεί σταθερά ενέργειες για τη **διατήρηση και ενίσχυση του θετικού κοινωνικού του αποτυπώματος**.

Δέσμευση του ΔΕΣΦΑ είναι η εφαρμογή ενός ολοκληρωμένου προγράμματος Εταιρικής Υπευθυνότητας που εγγυάται τη συνεργασία με τις τοπικές κοινωνίες, τη συμμαχία με τους Εργαζόμενους, την προώθηση και ανάδειξη του Πολιτισμού και την μείωση του Ανθρακικού Αποτυπώματος.

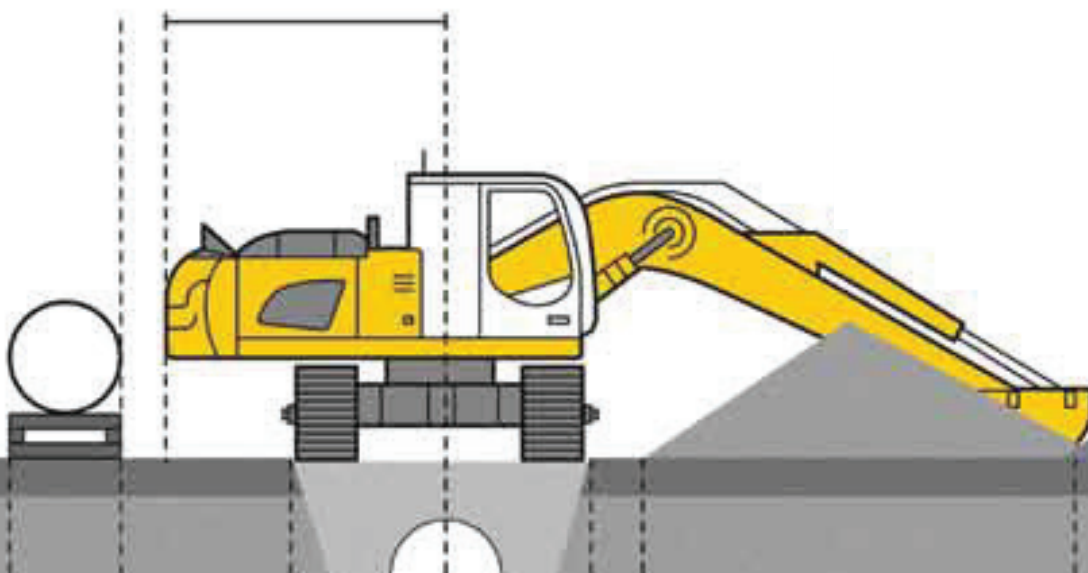
Στόχος μας είναι η ενέργεια που μεταφέρει ο ΔΕΣΦΑ μέσω του Εθνικού Συστήματος Φυσικού Αερίου, να μετατραπεί σε μια **«Ενέργεια Συνεισφοράς»** που υποστηρίζει τον Άνθρωπο, τον Πολιτισμό, το Περιβάλλον, τον Αθλητισμό, την Παιδεία και τη Νέα Γενιά, καλύπτοντας ουσιαστικές ανάγκες στις περιοχές που διασχίζει το Δίκτυο, αλλά και ευρύτερα.

Ενέργεια συνεισφοράς

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΤΗΤΑΣ



ΔΕΣΦΑ
Διοίκηση Εθνικού Συστήματος Φυσικού Αερίου Α.Ε.



Το έργο επέκτασης του Εθνικού Συστήματος Μεταφοράς Φυσικού Αερίου στις Περιφέρειες Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας

Το έργο αποτελεί ένα από τα πλέον κομβικά έργα του Δεκαετούς Προγράμματος Ανάπτυξης του ΔΕΣΦΑ για την περίοδο 2021-2030, καθώς αναμένεται να έχει καθοριστική συμβολή στην επίτευξη των εθνικών στόχων για την απολιγνιτοποίηση, σύμφωνα με τις κατευθύνσεις του Εθνικού Σχεδίου για την Ενέργεια και το Κλίμα (ΕΣΕΚ) και του Σχεδίου Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης των λιγνιτικών περιοχών.

Πρόκειται για μία επένδυση η οποία αναμένεται να συμβάλλει στην ομαλή μετάβασή των Περιφερειών Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας στη μεταλιγνιτική εποχή, με την παροχή μίας άμεσα διαθέσιμης, άφθονης, οικονομικής και πιο βιώσιμης σε σχέση με άλλα ορυκτά καύσιμα, μορφής ενέργειας, όπως το φυσικό αέριο.

Ταυτόχρονα, στην πορεία προς την κλιματική ουδετερότητα, μέσα από την επέκταση του δικτύου σε μία περιοχή, όπου προγραμματίζεται η παραγωγή υδρογόνου μέσω του έργου “White Dragon”, ο ΔΕΣΦΑ, με επίκεντρο τις Περιφέρειες Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας, προετοιμάζει τη μελλοντική μετάβαση σε καθαρότερες πηγές ενέργειας, εκκινώντας τις πρωτοβουλίες για την προσαρμογή του συστήματος για τη μεταφορά και αποθήκευση υδρογόνου, καθώς και άλλων ανανεώσιμων αερίων στο μέλλον.

3

Σημαντική
ώθηση στην
ανάπτυξη της
Κεντρικής
και
Δυτικής
Μακεδονίας

Υλοποίηση
πρώτου
βήματος
για την
τροφοδότηση
βιομηχανικών,
βιοτεχνικών,
αγροτικών
& οικιακών
καταναλώσεων
στην ευρύτερη
περιοχή

Οικονομική
ανάπτυξη των
τοπικών
κοινοτήτων
με τη
δημιουργία
νέων θέσεων
εργασίας
& την
προσέλκυση
επενδύσεων

Τροφοδότηση
του
ενοποιημένου
συστήματος
τηλε-
θέρμανσης
των πόλεων
Κοζάνης,
Αμύνταιου &
Πτολεμαΐδας

Συμβολή στην
προώθηση
της πράσινης
ανάπτυξης
με τη
μετάβαση σε
καθαρότερες
πηγές
ενέργειας
(μεταφορά
υδρογόνου)



Η διαδρομή του Αγωγού

Ο αγωγός και οι κλάδοι του θα διασχίζουν τις **Περιφέρειες Κεντρικής (ΠΕ Ημαθίας, Πέλλας) και Δυτικής Μακεδονίας (ΠΕ Κοζάνης, Φλώρινας)**, ξεκινώντας από το **Πλατύ Ημαθίας** και καταλήγοντας στην **Καρδιά Κοζάνης**, στις **εγκαταστάσεις για την τηλεθέρμανση των πόλεων Κοζάνης, Αμύνταιου και Πτολεμαΐδας**.

Συμμετέχοντες Δήμοι

Κεντρική Μακεδονία

- Αλεξάνδρεια
- Νάουσα
- Βέροια
- Πέλλα
- Σκύδρα
- Έδεσσα

Δυτική Μακεδονία

- Εορδαία
- Κοζάνη
- Αμύνταιο

4





Χρήσιμες Ερωτήσεις:

Τι σημαίνει στην πράξη ότι ο αγωγός φυσικού αερίου θα περάσει από την ιδιοκτησία μου;

Στις ιδιοκτησίες, στις οποίες θα εγκατασταθεί ο αγωγός, κατά την κατασκευή του έργου δημιουργείται μία **Ζώνη Εργασίας πλάτους έως 26 μέτρων**, με στόχο την ελάχιστη όχληση των καλλιεργειών.

Στη ζώνη αυτή θα γίνουν **εργασίες προετοιμασίας του εδάφους** (προσωρινή απόθεση του επιφανειακού χώματος στη μία πλευρά της ζώνης), **τοποθέτησης του αγωγού και κατόπιν πλήρους αποκατάστασης της επιφάνειας** (επανατοποθέτηση του επιφανειακού χώματος μετά το πέρας των εργασιών, αποκαταστάσεις περιφράξεων).

Η Ζώνη Εργασίας χρησιμοποιείται μόνο κατά τη διάρκεια των εργασιών.

Με την ολοκλήρωση των εργασιών παραδίδεται ξανά στον ιδιοκτήτη ελεύθερη.

6

Τι είδους περιορισμοί επιβάλλονται στο ακίνητό μου από την εγκατάσταση του αγωγού;

Η εγκατάσταση του αγωγού σε μία ιδιοκτησία δημιουργεί τις εξής **ζώνες**:

A. Ζώνη Νόμιμων Περιορισμών Κυριότητας 4 + 4 μέτρων εκατέρωθεν του Αγωγού Φυσικού Αερίου (Η Ζώνη αυτή αποτελεί τμήμα της Ζώνης Εργασίας)

Στη ζώνη αυτή **δεν επιτρέπεται** η κάθε είδους υπόγεια εγκατάσταση, η τοποθέτηση σωληνώσεων που απαιτούν εκσκαφή πάνω από 0,50 μ., η ανόρυξη φρεάτων ή τάφρων, η δημιουργία νέων αγροτικών δρόμων, η φύτευση δέντρων, των οποίων το ριζικό σύστημα εισχωρεί σε βάθος μεγαλύτερο των 0,60 μέτρων, καθώς και η αλλοίωση της μορφολογίας της επιφάνειάς του εδάφους με οποιονδήποτε τρόπο. Επιτρέπονται δραστηριότητες, όπως καλλιέργειες μονοετείς, αμπέλου, ακτινιδίων, κ.ο.κ.

B. Ζώνη Απαγόρευσης Δόμησης/Προστασίας πλάτους 20 + 20 μέτρων εκατέρωθεν του αγωγού (Η Ζώνη αυτή περιλαμβάνει την προηγούμενη)

Σε απόσταση **είκοσι (20) μέτρων εκατέρωθεν του Αγωγού Φυσικού Αερίου δεν επιτρέπεται η κάθε είδους δόμηση** (Άρθρο 4 του Ν. 1929/91).



Συνεχίζω να είμαι κύριος του ακινήτου μου, μετά τη διέλευση και εγκατάσταση του αγωγού;

Ναι, ο ιδιοκτήτης συνεχίζει να είναι κύριος όλου του ακινήτου του, αφού έχει διέλθει και εγκατασταθεί ο αγωγός.

Μπορώ να οικοδομήσω μετά την εγκατάσταση του αγωγού μέσα στο ακίνητό μου;

Κάθε ακίνητο θα μπορεί να οικοδομηθεί μετά την διέλευση του Αγωγού Φυσικού Αερίου, όπως και πριν, σύμφωνα με τις ισχύουσες στην περιοχή πολεοδομικές διατάξεις, πέραν της Ζώνης Απαγόρευσης Δόμησης. Δεν επηρεάζεται η αρτιότητα του ακινήτου.

Πώς θα κληθώ να δηλώσω την ιδιοκτησία μου;

Κατά τη φάση κτηματογράφησης, θα πραγματοποιηθούν σχετικές ανακοινώσεις /προσκλήσεις (π.χ. σε εφημερίδες, ιστοσελίδες, κοινοτικά καταστήματα, κλπ.) για την ενημέρωση των ιδιοκτητών γης, καθώς και για δηλώσεις ιδιοκτησιών σε κάθε Περιφερειακή Ενότητα.

Οι προσκλήσεις αυτές μαζί με τους προσωρινούς κτηματολογικούς πίνακες και χάρτες με τη διέλευση του αγωγού θα τοιχοκολληθούν σε κάθε Δήμο και στα τοπικά κοινοτικά καταστήματα.

Παράλληλα, θα δημιουργηθούν γραφεία για την κτηματογράφηση, στα οποία θα μπορείτε να προσέρχεσθε για περαιτέρω πληροφορίες και για προσκόμιση τίτλων ιδιοκτησίας και άλλων σχετικών εγγράφων.

Για την ορθή ενημέρωσή σας και την εξασφάλιση της συμμετοχής σας, η παραπάνω διαδικασία θα πραγματοποιηθεί δύο φορές.



Τι αποζημίωση θα λάβω;

Ο ιδιοκτήτης θα αποζημιωθεί για τη ΖΩΝΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ως εξής:

- Στο **25% της Αγοραίας Αξίας της Γης** (άρθρο 4 του νόμου 1929/91, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα)
- Στο **100% (πλήρης αποζημίωση) των επικειμένων** (κατασκευών και δέντρων)

Ο καλλιεργητής θα λάβει αποζημίωση ηρτημένης Εσοδείας για την απώλεια της καλλιέργειάς του κατά την περίοδο της κατασκευής.

Πώς θα καθοριστούν οι αποζημιώσεις;

Οι αποζημιώσεις θα καθοριστούν με **αποφάσεις του αρμοδίου Περιφερειάρχη** μετά από εισηγήσεις ειδικών επιτροπών, οι οποίες θα προβούν σε αυτοψίες στις ιδιοκτησίες.

Πώς θα καταβληθούν οι αποζημιώσεις;

Πριν ξεκινήσουν οι εργασίες στην ιδιοκτησία σας, θα γίνει αυτοψία και θα καταγραφούν **παρουσία** σας όλα τα **επικείμενα** (κατασκευές, καλλιέργειες κλπ.).

Οι **αποζημιώσεις για την Ηρτημένη Εσοδεία καταβάλλονται άμεσα στον καλλιεργητή από τον ΔΕΣΦΑ**, κατόπιν συμπλήρωσης σχετικής αίτησης, η οποία θα σας δοθεί.

Το **σύνολο των αποζημιώσεων για τη ζώνη εργασίας** θα κατατεθεί στο **Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων**. Για την είσπραξή τους, οι δικαιούχοι ιδιοκτήτες θα πρέπει να υποβάλλουν στο αρμόδιο Πρωτοδικείο αιτήσεις για την αναγνώρισή τους, σύμφωνα με το άρθρο 4 του νόμου 1929/91 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

Πώς μπορώ να μάθω περισσότερα;

Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με το έργο μπορείτε να απευθυνθείτε:



Στα γραφεία κτηματογράφησης, που θα ιδρυθούν στις τοπικές κοινότητες



Εγγράφως στην ηλεκτρονική διεύθυνση: ditikimakedonia@desfa.gr

desfa@desfa.gr

Visit our social pages

